

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ MANG YANG

Số: /QĐ-XP HC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mang Yang, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 190/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xử lý vi phạm hành chính được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ và Nghị định số 120/2021/NĐ-CP ngày 24 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chế độ áp dụng biện pháp xử lý hành chính giáo dục tại xã, phường, thị trấn;

Căn cứ Nghị định số 189/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết luật xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Xét Biên bản vi phạm hành chính số 09/BB-VP HC của Phòng Kinh tế lập ngày 03/12/2025 về việc vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 863/TTr-PKT ngày 05/12/2025 về việc ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với ông Lê Quý Hưng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông/bà có tên sau đây:

1. Họ và tên: Lê Quý Hưng; Giới tính: Nam;

Ngày, tháng, năm sinh: 15/8/1976; Quốc tịch: Việt Nam;

Nơi ở hiện tại: Thôn Mỹ Yang, xã Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Số định danh cá nhân/CMND/Hộ chiếu: 033076008190; Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã có hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai: Chuyển đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, không phải là đất lâm nghiệp sang đất phi nông nghiệp tại thôn Mỹ Yang, xã Mang Yang, tỉnh Gia Lai. Diện tích: 174 m² (một trăm bảy mươi bốn mét vuông).

3. Quy định tại: Điều a, khoản 1, điều 10, Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ “Về quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai”.

4. Các tình tiết tăng nặng (nếu có): Không

5. Các tình tiết giảm nhẹ (nếu có): Không

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể: 4.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn triệu đồng)

b) Hình thức xử phạt bổ sung (nếu có): Không

c) Biện pháp khắc phục hậu quả (nếu có):

Cụ thể: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Lê Quý Hưng bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Lê Quý Hưng là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 quyết định này để chấp hành.

Ông Lê Quý Hưng phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Lê Quý Hưng không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Ông Lê Quý Hưng phải nộp tiền phạt tại Phòng Giao dịch số 9 - Kho bạc Nhà nước Khu vực XV; các tổ chức tín dụng được ủy quyền theo quy định của pháp luật trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Lê Quý Hưng có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng Giao dịch số 9 - Kho bạc Nhà nước Khu vực XV; các tổ chức tín dụng được ủy quyền theo quy định của pháp luật để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Phòng Kinh tế xã Mang Yang để tổ chức thực hiện./.

4. Phòng Văn hóa - Xã hội xã Mang Yang chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử xã./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND xã;
- Lãnh đạo VP HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT, PKT.

CHỦ TỊCH

Võ Lê Xuân Thiện

<**In ở mặt sau**>^(***) Quyết định đã giao trực tiếp cho <*cá nhân/người đại diện của tổ chức*>^(**) bị xử phạt vào hồi giờ phút, ngày / /

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)