

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ MANG YANG

Số: /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Mang Yang, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

**Về việc kết thúc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu của ông Trần Văn Minh, thường trú tại: Thôn 3, xã Mang Yang, tỉnh Gia Lai.  
Địa chỉ thửa đất tại: Thôn 3, xã Mang Yang, tỉnh Gia Lai.**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;*

*Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;*

*Căn cứ Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2014/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Quyết định 2418/QĐ-BNNMT ngày 28 tháng 6 năm 2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 2414/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính liên thông, không liên thông cấp tỉnh, cấp xã trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường.*

UBND xã Mang Yang thông báo về việc kết thúc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu của ông Trần Văn Minh, sinh năm: 1963. Địa chỉ thường trú: Thôn 3, xã Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Theo Thông báo số 26/TB-UBND ngày 14/01/2026 của UBND xã Mang Yang về việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu của ông Trần Văn Minh.

**Thông tin thửa đất:** Thửa đất số 229, tờ bản đồ số 185, diện tích 16.975,4 m<sup>2</sup>. Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN).

- Vị trí thửa đất: Thôn 3, xã Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

- Thời gian niêm yết: 15 ngày (*kể từ ngày 13/01/2026 đến hết ngày 28/01/2026*).

- Địa điểm niêm yết công khai tại:

+ Trụ sở UBND xã Mang Yang;

+ Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã Mang Yang;

+ Nhà Văn hóa thôn 3, xã Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Trong thời gian niêm yết công khai, UBND xã Mang Yang không nhận được các thông tin phản ánh về tranh chấp hay khiếu nại liên quan đến việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với thửa đất nêu trên.

UBND xã Mang Yang thông báo về việc kết thúc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu của ông Trần Văn Minh và tiếp tục giải quyết hồ sơ theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT. UBND xã;
- Phòng Văn hóa – Xã hội xã (đăng tin);
- Trung tâm phục vụ HCC xã (thông báo);
- Phòng Kinh tế xã;
- BND 26 thôn, làng, tổ dân phố (thông báo);
- Lưu: VT, PKT xã.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Võ Lê Xuân Thiện**